

FICHA DE PRODUCTO

SikaTop®-550 Seal

(anteriormente MSeal 550)

Recubrimiento Impermeable Cementicio Flexible Bicomponente

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

SikaTop®-550 Seal es un recubrimiento cementicio flexible bicomponente modificado con polímeros, listo para usar. Puede ser aplicado tanto en interiores como exteriores donde es requerida una impermeabilización bajo presión positiva como negativa. Su aplicación puede ser realizada con rodillo, brocha o por proyección a baja presión.

USOS

- Estanques de almacenamiento de agua potable
- Sótanos
- Zonas húmedas como baños y cocinas
- Fachadas de edificios
- Balcones y elementos prefabricados
- Puentes
- Muro de contención
- Estructuras de estacionamiento
- Estructuras hidráulicas
- Diseñada para sustratos de hormigón, mortero, fibrocemento, yeso cartón (RH) y superficies de albañilería.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Compatible para el contacto permanente con agua potable.
- Otorga una superficie impermeable al agua y humedad, permeable al vapor de agua proveniente desde el sustrato.
- Su flexible permite soportar movimientos térmicos y vibraciones.
- Capacidad impermeabilizante bajo presión positivo y negativo.
- Excelente resistencia al congelamiento y sales de deshielo.
- Listo para ser usado, fácil de mezclar y manejar.
- Su aplicación mediante proyección permite reducir costos de aplicación.

CERTIFICADOS / NORMAS

- ANSI/NSF 61-1197 Adecuado para contacto con agua potable (DICTUC).

INFORMACION DEL PRODUCTO

Base Química	Componente A: Líquido Componente B: Polvo
Presentación	SikaTop®-550 Seal se suministra en kit de 25 kg (componente A + componente B). Componente A tineta de 8,75 kg. Componente B saco de 16,25 kg.
Apariencia / Color	SikaTop®-550 Seal está disponible en colores: <ul style="list-style-type: none">▪ Natural (Dark Gray)▪ Blanco.
Conservación	En las condiciones indicadas, el producto puede mantenerse almacenado hasta por 12 meses en su envase original, protegiéndolo de la humedad.

Condiciones de Almacenamiento Almacene en envases cerrados, en un área limpia, seca y a una temperatura entre 7° y 32° C

Declaración de Producto **SikaTop®-550 Seal** es un recubrimiento cementicio bicomponente, modificado con polímeros.

INFORMACION TECNICA

Elongación	10% a 28 días	(ASTM D412)
Resistencia de Adhesión en Tracción	<u>100% falla en sustrato</u> <u>0 % falla de adherencia</u>	(ASTM D 4541)
Compatibilidad Térmica	<u>5 ciclos, cumple sin delaminación</u>	(ASTM C 884)
Exposición UV	1000 ciclos, sin amarillamiento	(ASTM D 822)
Transmisión de Vapor de Agua	0,35 g/h/m ² a 28 días	(ASTM E96A)
Penetración de Agua bajo Presión	Pruebas de presión hidrostática	Resultados (FS TT-O-14411A)
	<u>Fugas de Agua</u>	<u>Ninguna</u>
	<u>Ablandamiento</u>	<u>Ninguno</u>
	<u>Delaminación</u>	<u>Ninguna</u>

INFORMACION DE APLICACIÓN

Consumo	Entre ~1,5 a ~1,8 kg/m ² aplicado en dos capas. Entre ~2.25 a ~2.8 kg/m ² aplicado en tres capas. Para aplicaciones bajo revestimiento cerámico consumo ~2,0 kg/m ² aplicado en dos capas.
Temperatura Ambiente	+7°C min. / +32 °C max.
Temperatura del Soporte	+7°C min. / + 32°C max.
Vida de la mezcla	Hasta 10 horas a 21° C de acuerdo a las siguientes condiciones: - En su tineta cerrada con su tapa, sin entrada de oxígeno. - Almacenada sin exposición al sol. - Antes de usar homogeneizar con taladro/mezclador de baja revolución.
Tiempo de Espera / Repintabilidad	Tiempo de espera entre capas: Al menos 4 horas a 21°C, que se encuentre seco al tacto.

INFORMACION DEL SISTEMA

Estructura del Sistema	Esquemas compatibles de Impermeabilización bajo Revestimiento Cerámico con SikaTop®-550 Seal . El adhesivo cerámico adecuado dependerá del tamaño y tipo de revestimiento:		
	Posición	Sustrato	Impermeabilizante Adhesivo Cerámico
	Horizontal	Hormigón	SikaTop®-550 Seal SikaCeram®-110 Extra SikaCeram®-130 Grueso SikaCeram®-200 Flex SikaCeram®-250 Starflex P SikaCeram®-275 Mega Flex Black SikaCeram®-291 Mega Flex White

Posición	Sustrato	Impermeabilizante	Adhesivo Cerámico
Vertical	Hormigón	SikaTop®-550 Seal	SikaCeram®-110 Extra SikaCeram®-200 Flex SikaCeram®-275 Mega Flex Black SikaCeram®-291 Mega Flex White
Vertical	Fibrocemento Yeso Cartón (RH)	SikaTop®-550 Seal	SikaCeram®-200 Flex SikaCeram®-275 Mega Flex Black SikaCeram®-291 Mega Flex White

Requisito de adherencia del adhesivo cerámico sobre el impermeabilizante $\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$ (norma de referencia UNE-EN 14891:2017).

NOTAS

- Todos los datos técnicos del producto indicados en esta hoja de datos se basan en pruebas de laboratorio. Los datos medidos reales pueden variar debido a circunstancias más allá de nuestro control.

LIMITACIONES

- El sustrato deberá tener una superficie saturada superficialmente seca al momento de la aplicación. Superficies de hormigón denso deberán ser rehumedecidas por varias horas antes de la aplicación del recubrimiento. Mantenga la superficie mojada hasta que el recubrimiento sea aplicado.
- No aplique el recubrimiento cuando se espere lluvia, a sol directo o viento fuerte.
- **SikaTop®-550 Seal** deberá ser mezclado a una consistencia uniforme, sin grumos. No sobre mezcle (5 minutos como máximo).
- El recubrimiento podrá mostrar una pequeña variación en su color debido a un secado no uniforme.
- El tiempo de trabajabilidad se reduce en temperaturas por sobre 24° C. Mantenga el material a la sombra y únicamente mezcle cantidades que puedan ser colocadas durante el tiempo de trabajo.
- No mezclar parcialmente, utilizar kit completo.

ECOLOGIA, SEGURIDAD E HIGIENE

Los usuarios deben leer la correspondiente Hoja de Seguridad (HDS) actualizada antes de usar cualquier producto. La HDS entrega información y consejos acerca de la seguridad en la manipulación, almacenamiento y disposición de los productos químicos y contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y otros datos relativos a la seguridad. En caso de emergencia, llamar al CITUC a los siguientes teléfonos: +56 226 353 800 por intoxicaciones o +56 222 473 600 por emergencias químicas.

Ficha de Producto
SikaTop®-550 Seal
Septiembre 2025, Versión 04.02
02070100000002024

INSTRUCCIONES DE APLICACION

CALIDAD DEL SOPORTE PRE-TRATAMIENTO

- Remueva todo el hormigón deteriorado, suelto o contaminado. El sustrato deberá estar estructuralmente sano (resistencia mínima a la tracción de 1 MPa), libre de aceite, grasas, suciedad y contaminantes que afecte la adherencia del producto.
- La superficie deberá prepararse por métodos mecánicos como chorro de arena, chorro de agua, o cualquier otro método adecuado.
- En el caso que la superficie presente imperfecciones, éstas deben ser reparadas antes de que la aplicación de **SikaTop®-550 Seal**.
- Las zonas con rugosidades de más de 3.0 mm de espesor, oquedades y nidos deben ser reparadas con morteros de reparación Sika®, mientras que las fisuras deben ser reparadas con línea Sikaflex®, según corresponda. Para mayor información comunicarse con Servicio Técnico de Sika.
- La superficie a revestir debe contar con el mínimo de irregularidades, de modo de evitar sobreconsumos de **SikaTop®-550 Seal**.
- Los puntos singularidades (aristas y pasadas de tuberías), deben ser tratados de modo de evitar futuros problemas de filtraciones.
- Para sustrato de hormigón humedezca previamente la superficie con agua limpia hasta lograr una superficie Saturada Superficialmente Seca (SSS) sin agua encharcada, manteniendo la humedad hasta que el recubrimiento sea aplicado.
- Para sustrato de Fibrocemento y Yeso Certón (RH), limpie la superficie eliminando todo agente externo antes de la aplicación del producto.
- El rango de temperatura recomendada para el ambiente y el sustrato esta entre 7°C y 32°C al momento de la aplicación.

MEZCLADO

- Mezcle mecánicamente con un taladro especial (400-600 rpm), mezclador tipo jiffler con pala para pasta o tipo perles.
- Pre mezcle el componente A (polímero líquido) en su

- envase, asegurando la homogeneidad del producto.
- Agregue lentamente el componente B (polvo) mientras que continúe removiendo hasta lograr una mezcla homogénea y sin grumos.
 - Mezcle los componentes A y B durante 3 a 5 minutos o hasta obtener una consistencia homogénea.

APLICACIÓN

Impermeabilización Bajo Adhesivo Cerámico.

SikaTop®-550 Seal debe ser aplicado con rodillo, lo que generará rugosidad, permitiendo un tipo de puente adherente. La aplicación del adhesivo cerámico puede ser realizada 24 horas después de aplicada la 2da capa de **SikaTop®-550 Seal**.

Para adhesivos compatibles, revise ítem Información del Sistema.

Contacto con Agua Potable

Después de 7 días de haber aplicado **SikaTop®-550 Seal** en estanques o depósitos de agua, deberá lavar (3 veces) la superficie con abundante agua, desechando la utilizada en cada lavado. Luego de esto, se podrá realizar el llenado final del estanque o depósito.

METODO DE APLICACIÓN / HERRAMIENTAS

- **SikaTop®-550 Seal** se debe aplicar de forma uniforme sobre toda la superficie a impermeabilizar procurando que el producto selle completamente la porosidad del sustrato.
- **SikaTop®-550 Seal** deberá aplicarse únicamente sobre superficies adecuadamente preparadas y para sustrato de hormigón estas deben ser previamente humedecidas.
- Para zonas húmedas y zonas sumergidas permanentemente hasta 1,00 m.c.a. se recomienda aplicar **SikaTop®-550 Seal** en un total de 1,50 a 1,80 kg/m² en dos capas.
- Para zonas sumergidas permanentemente mayor a 1,00 m.c.a. se recomienda aplicar **SikaTop®-550 Seal** en un total de 2,25 a 2,80 kg/m² en tres capas.

Aplicación con brocha o rodillo

SikaTop®-550 Seal puede ser aplicado a mano con brocha o rodillo de pelo corto. La aplicación se debe realizar en a lo menos dos capas (en direcciones perpendiculares – una vertical y otra horizontal).

Aplique la segunda capa de **SikaTop®-550 Seal** una vez que la primera capa se encuentre seca al tacto, aproximadamente 4 horas, según condiciones ambientales.

Aplicación por proyección

SikaTop®-550 Seal puede aplicarse usando una bomba de tornillo del tipo Moyno, comúnmente utilizada para estucado.

Nota: Proteja el producto recién aplicado de la lluvia, vientos fuertes e intensa luz del sol, durante al menos 1 día.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Remueva el recubrimiento cementicio tan pronto sea posible de las herramientas y equipo de mezclado con agua. El material ya curado sólo puede ser removido mecánicamente.

RESTRICCIONES LOCALES

Por favor, observe que como resultado de regulaciones locales específicas el funcionamiento de este producto puede variar de un país a otro. Por favor, consultar la hoja de datos local del producto para la descripción exacta de los campos de aplicación.

NOTAS LEGALES

La información y, en particular, las recomendaciones relacionadas a la aplicación y uso final de productos de Sika, se dan en buena fe basada en el conocimiento y experiencia actual de Sika de los productos cuando se han almacenado apropiadamente, manipulados y aplicados bajo las condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las diferencias en materiales, sustratos y condiciones reales del sitio son tales que ninguna garantía en relación a la comercialización o de aptitud para un propósito particular, ni cualquier obligación que surja en absoluto de cualquier relación legal, puede ser inferida de esta información, ni de cualquier otra recomendación escrita, o de cualquier otra sugerencia ofrecida. El usuario debe probar la aptitud del producto para la aplicación y propósito propuesto. Sika se reserva el derecho para cambiar las propiedades de sus productos. Deben observarse los derechos de propiedad de terceras partes. Todas las órdenes de compra son aceptadas sujetas a nuestras condiciones actuales de venta y entrega. Los usuarios siempre deben referirse a la más reciente edición de la Ficha de Producto local correspondiente, copias de la cual se proporcionarán a su solicitud.

Sika S. A. Chile

Pdte. Salvador Allende N°85
San Joaquín
Santiago
Teléfono 56-2-25106510
web: chl.sika.com



Ficha de Producto

SikaTop®-550 Seal
Septiembre 2025, Versión 04.02
020701000000002024

SikaTop-550Seal-es-CL-(09-2025)-4-2.pdf

